

HERBAULT

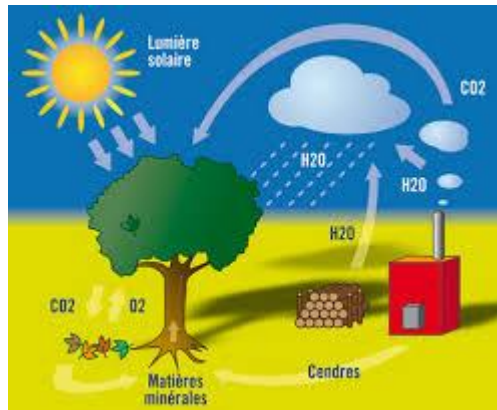
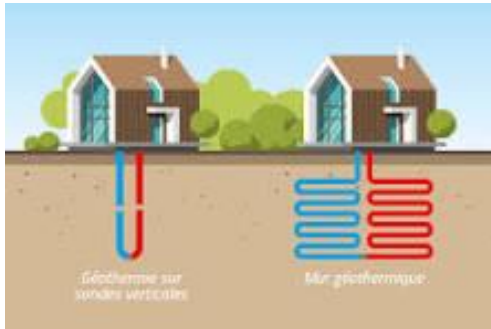


**Cérémonie des vœux
11 janvier 2025**

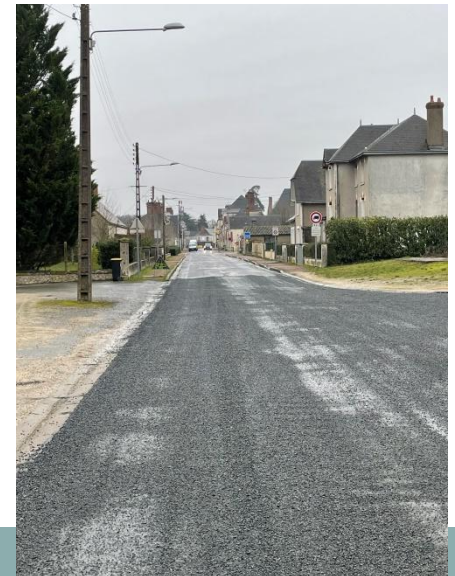
Pour 2025 qui débute, de grands projets à étudier ...

Végétalisation

Géothermie / biomasse



Rue du Bailli



**Mais tout d'abord,
retour sur 2024 !!!**

L'abattage des arbres



Une naissance, un arbre



Rénovation de la bibliothèque municipale

Avant



Après



Lucarne et Corniches



Voirie : des nouveaux panneaux



Voirie : le marquage au sol



Voirie : rebouchage de nombreux « nids de poule »



Voirie : sur le parking du perche



Caméras



*Totems et panneaux
indicateurs offerts par
Agglopolys*



Suite aux échanges lors de la cérémonie des vœux de 2024 :

*Ouverture ou non
de la place du marché*



*Réalisation d'un
comptage routier*

ETAT ACTUEL



BILAN CONCERTATION CAUE

PISTES D'AMELIORATIONS



*Bilan consultable
en mairie*

Voirie : des éclairages led vont être installés prochainement



Un concert gratuit offert par le Conseil Départemental :



Quelques chiffres

4 mariages



*12 décès
(dont 4 à l'EHPAD)*



6 naissances

*Une pensée particulière pour
Messieurs Michel Cauchet et Ghislain Dessay*

2 centenaires



*125 colis
de Noël
distribués*



*55 boîtes de chocolats
distribuées*

Des incivilités à déplorer



Trois nouveaux enseignants à l'école publique

(107 élèves)



*Bénédicte Gientini,
directrice*



Lucie Morin



Simon Audren

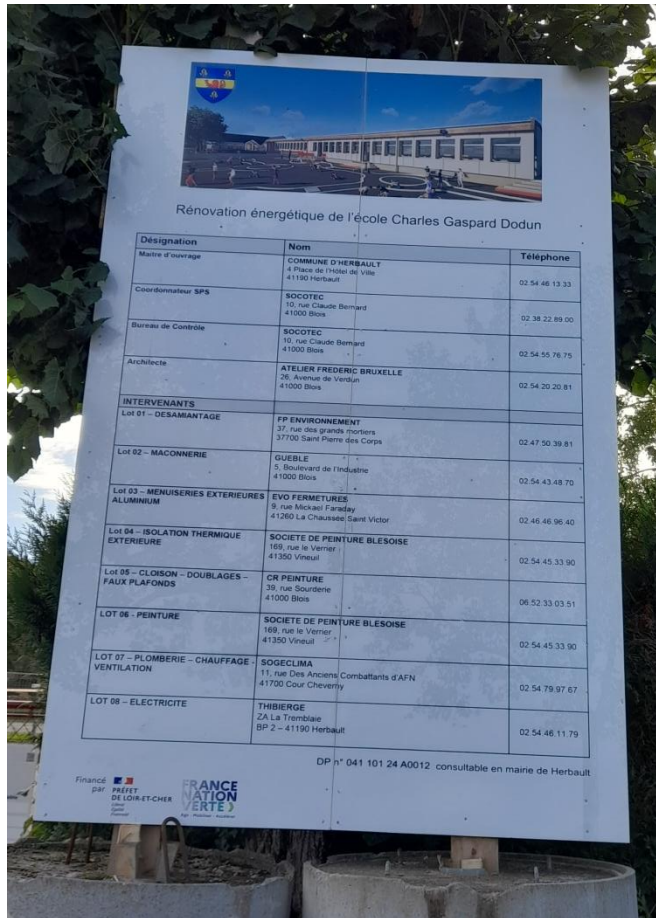
L'équipe éducative de l'école privée

(97 élèves)



A venir sur 2025 ...

Les travaux de l'école publique continuent



Rénovation énergétique de l'école Charles Gaspard Dodun

Désignation	Nom	Téléphone
Maître d'ouvrage	COMMUNE D'HERBAULT 4 Place de l'Hôtel de Ville 41190 Herbault	02 54 46 13 33
Coordonnateur SPS	SOCOTEC 10, rue Claude Bernard 41000 Blois	02 38 22 89 00
Bureau de Contrôle	SOCOTEC 10, rue Claude Bernard 41000 Blois	02 54 55 76 75
Architecte	ATELIER FREDERIC BRUKELLE 26, Avenue de Verdun 41000 Blois	02 54 20 20 81
INTERVENANTS		
Lot 01 - DESAMANTAGE	FP ENVIRONNEMENT 37, rue des grands rivières 37000 Saint Pierre des Corps	02 47 50 39 81
Lot 02 - MACONNERIE	GUIBLE 5, Boulevard de l'Industrie 41000 Blois	02 54 43 48 70
Lot 03 - MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM	EVO FERMETURES 9, rue Mickael Faraday 41200 La Chaussée Saint Victor	02 46 46 96 40
Lot 04 - ISOLATION THERMIQUE EXTERIEURE	SOCIETE DE PEINTURE BLESOISE 169, rue le Verrier 41350 Vineuil	02 54 45 33 90
Lot 05 - CLOISON - DOUBLAGES - FAUX PLAFONDS	CR PEINTURE 39, rue Sourdene 41000 Blois	06 52 33 03 51
LOT 06 - PEINTURE	SOCIETE DE PEINTURE BLESOISE 169, rue le Verrier 41350 Vineuil	02 54 45 33 90
LOT 07 - PLOMBERIE - CHAUFFAGE VENTILATION	SOGECLIMA 11, rue Des Anciens Combattants d'AFN 41700 Cour Cheverny	02 54 79 97 67
LOT 08 - ELECTRICITE	THIBERGIE ZA La Tremblais BP 2 - 41190 Herbault	02 54 46 11 79

DP n° 041 101 24 A0012 consultable en mairie de Herbault

Financé par
PRÉFET DE LOIRE-ET-CHER
FRANCE NATION VERTES





FRANCE NATION VERTE
Agir. Mobiliser. Rendre.

Ici l'État investit pour l'écologie grâce au Fonds vert

LE GOUVERNEMENT

vente de gâteaux

ici TRAVAUX RÉALISÉS

AVEC LE SOUTIEN DU CONSEIL DÉPARTEMENTAL

Loir&Cher
LE DÉPARTEMENT
departement41.fr

afb
ATELIER D'ARCHITECTURE FREDERIC BRUXELLE

n° 506240

Déclaration Préalable

Nom de l'Architecte : **Atelier Frédéric Bruxelles**

Bénéficiaire : **Commune de Herbault**

Déclaration Préalable n° : **DP 041 101 24 A0012**

Délivré le : **10 Avril 2024**

Date d'affichage en mairie : **10 Avril 2024**

Adresse ou le dossier de DP peut être consulté : **Mairie de Herbault**

Surface des bâtiments à démolir : **Sans objet**

Nombre de lots maximum (en incluant les annexes) : **Sans objet**

Superficie du terrain : **9 159 m²**

Surface de plancher : **2 050 m²**

Hauteur de la construction : **6.29 m**

Nature des travaux : **Rénovation énergétique de deux écoles**

Chantier interdit au public

L'aménagement de la rue du Bailli en zone dite apaisée





VUE 01

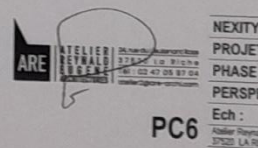


VUE 04



VUE 03

Le projet de la société Nexity



PERMIS DE CONSTRUIRE

BÉNÉFICIAIRE : SAS NEXITY IR PROGRAMMES LOIRE

PERMIS DE CONSTRUIRE : n° PC 41101 23 A0006

NATURE DES TRAVAUX : Construction d'un ensemble immobilier comprenant
31 logements collectifs sociaux avec une salle commune,
12 maisons individuelles sociales et un local d'activité,
62 places de stationnement.

ARCHITECTE : Atelier d'Architecture Reynald Eugène

DATE DE DÉLIVRANCE : 30.04.2024

SUPERFICIE DU TERRAIN : Surface avant division : 60 520 m²

Surface après division : 6 793 m²

Projet situé sur une partie des parcelles cadastrées section ZK numéros 63, 117 et 128.

SURFACE DE PLANCHER : 3 504 m²

HAUTEUR DES CONSTRUCTIONS : 10m



LE DOSSIER PEUT ÊTRE CONSULTÉ À LA MAIRIE DE :

Mairie de Herbault
4 Place de l'Hôtel de Ville
41190 Herbault

Droits de recours : Le délai de recours contentieux est de deux mois à compter du premier jour d'une période continue de deux mois d'affichage sur le terrain du présent permis (art R 600-2 du Code de l'urbanisme).
Tout recours administratif ou tout recours contentieux doit, à peine d'irrecevabilité, être notifié à l'auteur de la décision et au bénéficiaire du permis ou de la décision prise sur la décision préalable. Cette notification doit être adressée par lettre recommandée avec accusé de réception dans un délai de quinze jours francs à compter du dépôt du recours (art R 600-3 du Code de l'urbanisme).

Futur projet à venir ... après la démolition des logements 3F



*Développement
économique*

Info jeunesse

*Culture, loisirs,
mobilité*

CIAS

*Collecte des
déchets*

*Fourrière
animale*

*L'eau,
l'assainissement des
eaux pluviales*

Etc ...



Merçi

A photograph showing five hands of different skin tones holding up large, colorful letters to spell out the word 'Merçi'. The letters are: 'M' (blue), 'e' (green), 'r' (red), 'ç' (yellow), and 'i' (purple). The hands are positioned below each letter, supporting it from underneath. The background is plain white.











*Une très Bonne
année*



*À vous tous et à vos
proches*